



144 300 €

Maison plain-pied avec trois chambres -
Vernoil le Fourrier

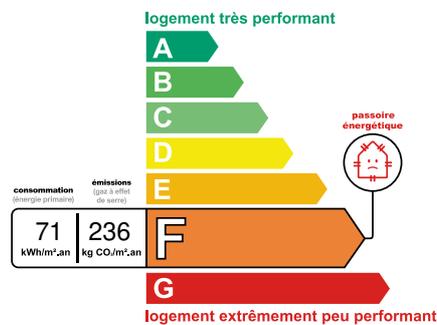
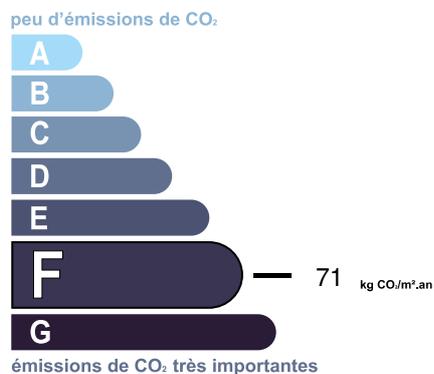
02 41 52 88 05

Nestenn Saumur
41 Rue Dacier
49400 Saumur

N° Mandat : 2032 / Réf : S2032

Située à 25 minutes de Saumur, venez découvrir cette charmante maison de plain-pied de 102 m². Elle se compose d'une cuisine, une pièce de vie avec une cheminée d'environ 48 m², trois chambres, un bureau, une salle de bains avec douche, un bureau, des W.C indépendants, une arrière cuisine, une laverie ainsi qu'une chaufferie. A l'extérieur, trois garages dont un d'environ 53 m² ainsi qu'une cave complètent les prestations de ce bien. Le tout sur un terrain d'environ 1500 m². DPE : F. Référence : S2032. Contactez-nous au 02.41.52.88.05 ou rendez-vous dans votre agence Nestenn au 41, Rue Dacier à Saumur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

- * Prix hors honoraires agence : 135 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.89% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES