



211 000 €

Achat maison Pocé-Sur-Cisse 4 chambres
100 m²

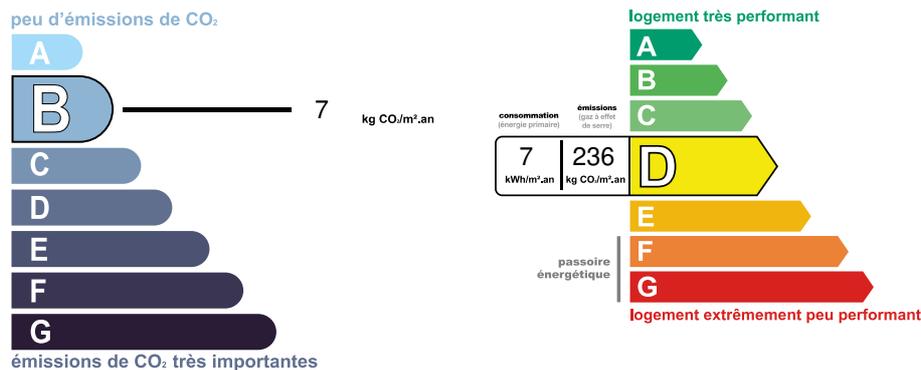
02 47 23 21 31

Nestenn Amboise
1 Rue Voltaire
37400 Amboise

N° Mandat : 5346 / Réf : 5346

Exclusivité, Pocé-sur-Cisse, dans un environnement au calme, cette maison sur sous-sol complet vous offre 100 m² habitables réparties sur 2 niveaux. Au rez-de-chaussée vous trouverez une grande pièce de vie avec sa cuisine ouverte de 32 m², un salon, une chambre, une salle d'eau et un W.C.. A l'étage un palier dessert 3 belles chambres dont une avec salle de bains privative. Au sous-sol vous profiterez d'un grand garage de 31 m² et de 2 ateliers de 25 m² et 29 m². Le tout sur un terrain de 1565 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 460 € et 2 000 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 200 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.5% TTC